

# Warsaw Financial Center

Warszawa, Śródmieście, ul. Emilii Plater 53



## Informacje o budynku | Building information

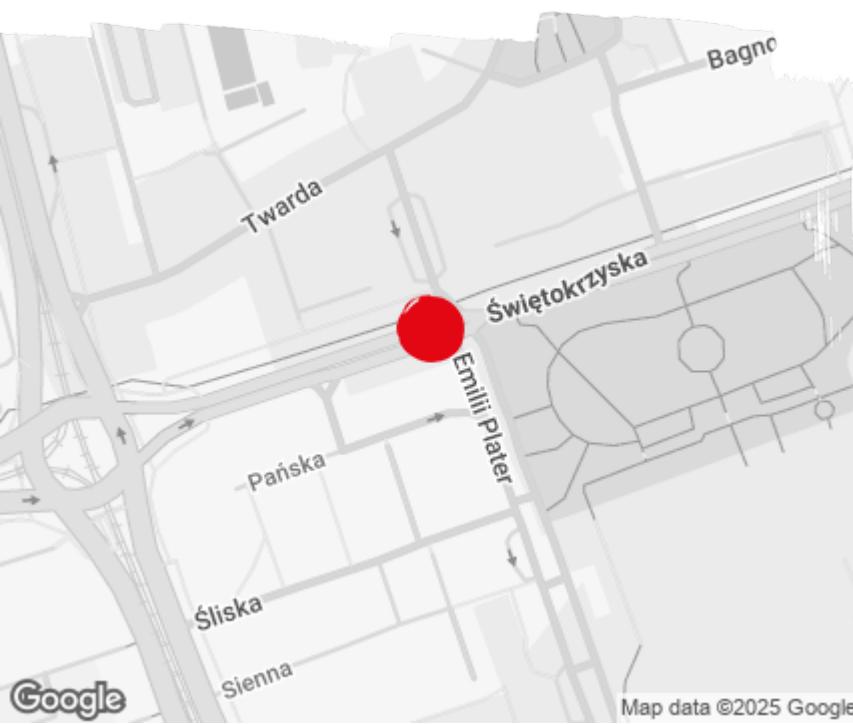
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok modernizacji Year of reconstruction	2015
Powierzchnia wspólna Common space	10,07 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 150 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	50 000 m <sup>2</sup>

## Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Powierzchnia handlowa* Retail space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

## Lokalizacja | Location



## Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*

Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- Klimatyzacja  
Air conditioning
BMS
BMS
- Okablowanie elektryczne  
Power cabling
- Czujniki dymu  
Smoke detectors
- Recepcja  
Reception
- Ochrona budynku  
Security
- Kable światłowodowe  
Fiber optics
- Kontrola dostępu do budynku  
Access control
- Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
0 *	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
7 (rezerwacja   LOI)	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
9 (rezerwacja   LOI)	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
13 (rezerwacja   LOI)	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
15	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
18	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
19	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
24	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
25	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
31	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
<b>Razem   Total</b>	<b>po zalogowaniu   after login</b>		

\* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact

+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information